

Către

- **BURSA DE VALORI BUCUREȘTI**
Fax: 021/2569276
- **AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ**
Fax: 021/659.60.51

RAPORT CURENT

conform Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data raportului: 19.08.2022

Societatea OIL TERMINAL S.A

Sediul social: strada Caraiman, nr. 2, Constanța

Telefon: 0241/702600, Fax: 0241/694833

Numărul înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului: J13/512/1991

Cod unic de înregistrare: 2410163

Eveniment important de raportat: Informare in temeiul art. 234 Regulament ASF 5/2018

In baza strategiei proprii de dezvoltare, Oil Terminal a inceput constructia unui rezervor de capacitate 55000 mc avand drept obiectiv marirea capacitatii de depozitare in sectia platforma sud (situata in afara orasului Constanta) in scopul de a transfera catre acesta capacitatile existente in momentul de fata in sectia platforma nord (situata in interiorul municipiului Constanta). Terenul in suprafata de 38 ha situat in Sectia Platforma Nord, corp A si corp B, confera multiple facilitati de acces la infrastructura publica rutiera si feroviara, fiind situat in oras langa Gara CFR Constanta precum si la infrastructura de utilitati publice cum ar fi conexiunea la apa, canalizare, electricitate si gaz.

Posibile directii de dezvoltare in aceasta zona ar fi:

- **investitii in sectorul rezidential:** construirea de ansambluri de locuinte, inclusiv locuinte verzi prin integrarea tehnologiilor inovatoare de producere a energiei verzi din resurse regenerabile (energia solara);
- **investitii in sectorul public - privat prin construirea** de hoteluri, spatii de birouri pentru sectorul privat cat si pentru sectorul public, patii de retail si logistica, sisteme de solutii integrate de imobile compuse din spatii de birouri, comerciale si locuinte de tip condominiu, sali de conferinte, sali de practicarea sporturilor de performanta si de masa, spatii recreationale, spatii verzi, parcuri

- **investitii in sectorul productiei de energie electrica din surse regenerabile:**
 - construire parc fotovoltaic;
 - solutii de integrare a tehnologiilor inovatoare de producere a energiei verzi din resurse regenerabile (energia solara) in dezvoltarea edilitara urbanistica care va face obiectul unei posibile investitii.

Implementarea unor astfel de proiecte va conduce la rentabilizarea terenului si obtinerea unor venituri constante, pe termen mediu si lung, care sa asigure dezvoltarea celorlalte activitati ce tin de obiectul principal de activitate al societatii, astfel Oil Terminal isi poate diversifica serviciile si contribui la cresterea gradului de acoperire a nevoilor comunitatii locale si regionale, intr-un mod sustenabil si responsabil. In acelasi timp, se vor indeplini obligatiile de mediu privitoare la acest teren, se va imbunatati calitatea vietii populatiei si se vor crea noi locuri de munca cu un puternic impact economic atat la bugetul local, cat si cel national prin taxele si impozitele directe si indirecte ce vor fi achitate.

Intucat Oil Terminal nu detine surse proprii pentru implementarea unor astfel de proiecte de dezvoltare, este interesat de constituirea unor parteneriate in acest sens.

Potentialii investitori se pot adresa pentru detalii la adresa comunicare@oil-terminal.com.

Toate propunerile primite vor fi transmise spre analiza catre adunarea generala a actionarilor.

Director General
Sorin CIUTUREANU

Director Dezvoltare
Marieta STAȘI

Șef Comp.Acționariat-Comunicare
Georgiana DRAGOMIR